

# クラウド・コンピューティング・サービスのセミナーのご案内

～IFRS(国際会計基準)がやってくる～

## CRE/FMソリューション・オンデマンドがCRE戦略を変える

### ご案内

IFRS(国際会計基準)という文字が新聞、雑誌で取り上げられる事が増えてきました。新しい会計基準の採用は決して財務や経理だけの話ではなくビル管理を含めたCRE(企業不動産)に携わる企業にとって重要な課題となります。

IFRS(国際会計基準)の採用とともに「従来型CRE(企業不動産)」が「新しいCRE(企業不動産)」に変わるため様々な対応が求められます。まず必要となるのは「情報の正確性」であり、次に「ITの活用」に基づいた「情報の一元化」であります。

弊社の「CRE/FMソリューション・オンデマンド」はビル・マネジメント業界を中心にCRE(企業不動産)に携わる企業にとって有形資産管理から、中長期修繕計画さらに通常のメンテナンス業務に関するコストなどをビル・オーナー、PM(プロジェクト・マネジメント)、BM(ビル・マネジメント)そして現場が必要とするすべての情報の「見える化」を実現するために必要な機能を装備しております。

「情報の一元化」を可能にすることで新しい会計制度の導入や「新しいCRE(企業不動産)」に対応するとともに現場から建物オーナーまで企業・組織を超えて、様々な情報がタイムリーに流れ、お客様へのサービスレベルの向上、満足度の向上、そして自社内の生産性向上を実現させます。

今回は、新たな会計基準ではどのようなことが求められるのかを、会計及び建築・積算の立場から解説させていただきますながらソリューションを実際にご覧にいただき皆様の課題解決のご提案をさせていただきます。

財務・経理部門の方を初め、CRE(企業不動産)部門の皆様には是非参加いただければと思います。

株式会社ジェイ・アイエスアイ  
常務取締役 FM事業担当 加藤 哲夫

## 開催場所

日時： 2011年3月8日(火)15時30分～17時30分(受付開始15時10分から)

場所： 株式会社セールスフォース・ドットコム 本社  
港区六本木6-10-1 六本木ヒルズ森タワー39階

## セミナー内容

- |   |  |
|---|--|
| <b>(1) IFRSとCRM、FM</b><br>～会計基準の変更で求められる固定資産管理～<br>～海外の監査法人との対応の事例紹介～ | 株式会社Tida<br>代表取締役 河合 義一<br>(米国公認会計士、認定ファシリティマネジャー) |
| <b>(2) 公正価値評価とビル運営コスト管理</b><br>「不動産鑑定基準」から「第三者評価」へ                    | (株)サインズ・アソシエイツ<br>代表取締役 諏訪 寛<br>(一級建築士、建築積算士)      |
| <b>(3) CRM/FMソリューション・オンデマンド</b><br>～システム概要説明及びデモ<br>～導入事例紹介           | 株式会社ジェイ・アイエスアイ<br>NTT都市開発ビルサービス株式会社                |

尚、当社ホームページにて、詳細情報を掲載しておりますのでご覧ください。

<http://www.jisi.co.jp/>

参加申し込み 連絡先: 電話: 03-3277-3381(担当 平野・馬場)

メール: [hirano.h@jisi.co.jp](mailto:hirano.h@jisi.co.jp)

以上